

Méthode de pose particulière

pour la Cour

Justin de Nassau.



La gigantesque Cour Justin de Nassau à Breda.



Dans la monumentale Cour Justin de Nassau à Breda vient d'être exécuté un projet particulier. L'immeuble qui, après restauration, est destiné à des logements privés, a été revêtu de quelque 400 mètres carrés de sols en chêne. Ces sols ont été posés par HoutAmbacht de Minderhout. La méthode de pose particulière utilisée a attiré notre attention. Pour ce chantier, HoutAmbacht a en effet choisi d'utiliser la "sous-couche" Elastilon d'Osbe BV d'Eindhoven. HoutAmbacht collabore depuis un petit temps avec Osbe

BV et est également distributeur officiel des produits de cette entreprise néerlandaise en Belgique. "Sous-couche", n'est en fait pas la dénomination appropriée pour Elastilon, mais nous reviendrons plus tard sur ce point...

Située à l'angle formé par la Kasteelplein et la Clingelstraat, la Cour Justin de Nassau, peut se targuer d'une riche histoire. Erigé vers 1400, ce bâtiment a connu de nombreux occupants illustres parmi lesquels le majordome de Charles Quint, le roi Guillaume Ier et de nombreux autres hauts dignitaires. Le bâtiment doit son nom à Justin de Nassau, fils extra-conjugal de Guillaume d'Orange. Selon la tradition, ce dernier a joué un rôle important dans la défense de Breda contre les hommes de Spinola. La Cour a exercé sa dernière fonction publique en tant que musée anthropologique. Le bâti-

ment est resté inoccupé pendant quelques années avant que HeJa Projectontwikkeling ne puisse entamer sa restauration, sur les indications d'un architecte spécialisé en restaurations. L'édifice s'est vu confier une nouvelle destination. Il renferme désormais 12 appartements de luxe, pour lesquels l'on a autant que possible conservé la répartition initiale de Justin de Nassau. Le résultat est stupéfiant: les pièces respirent la grandeur du passé tout en étant fortement baignées de lumière grâce aux grandes baies vitrées. L'extérieur a été totalement réalisé en style Louis XVI. Et que penser encore de l'as-

censeur pour voitures permettant aux occupants d'accéder au parking souterrain? Le lecteur attentif comprendra qu'habiter de tels appartements n'est bien évidemment pas donné à tout le monde. Avant de poser les sols en chêne, il a fallu procéder aux travaux nécessaires. Les sous-couches ont dû être drastiquement modernisées. Ce ne fut pas une sinécure lorsque l'on sait qu'à certains endroits, les différences de niveau atteignaient jusqu'à 18 centimètres. Une fois que l'aménagement a répondu totalement aux exigences posées, la pose des sols a pu débuter.

Système de pose

Pour poser les sols, HoutAmbacht a eu recours au système de pose Elastilon d'Osbe BV d'Eindhoven. Bien que l'on puisse à première vue penser qu'il ne s'agit "que" d'une sous-couche, Elastilon est bien plus que cela: c'est une toute nouvelle méthode de pose. Il s'agit d'un

Fred van Bers:

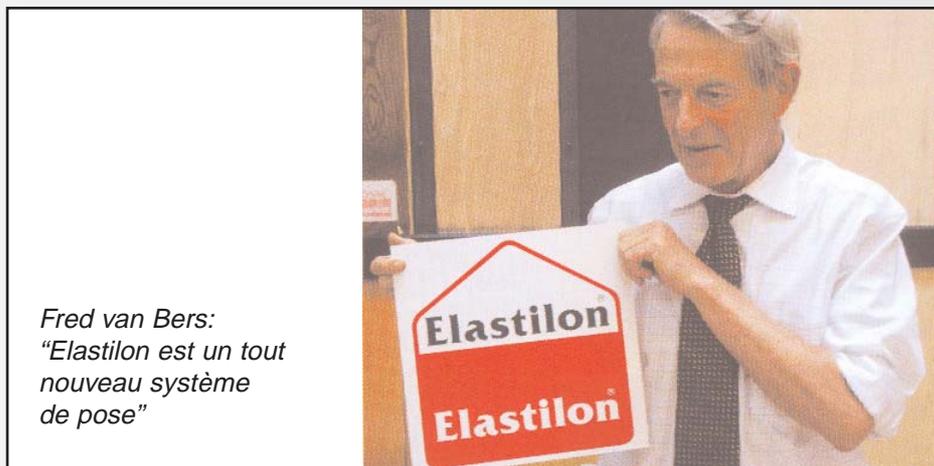
"Le parqueteur semble enfin prêt à penser à ce système de pose" "La pratique a permis de mettre en évidence de nombreux autres avantages d'Elastilon"

croisement entre la pose flottante et le collage, grâce auquel le bois bénéficie de l'espace suffisant pour travailler.

Afin de mieux comprendre le système, il nous faut remonter plus de 10 ans en arrière. En tant qu'homme de bois puresouche, Fred van Bers s'est préoccupé du fait que l'on utilisait trop peu les résidus de bois dans sa parqueterie. Il décida alors de réaliser à l'aide de ceux-ci d'ingénieux bacs de fleurs. Bien que ces derniers étaient magnifiques, ils ne répondaient pas toujours aux exigences posées par le consommateur, souhaitant ci et là également pouvoir disposer ceux-ci à l'extérieur. humidité entraînant cependant un gonflement de telle sorte que le pot intérieur glissait vers le bas. Monsieur Van Bers a alors imaginé une solution: il a



Le bac de fleurs qui a donné à Fred van Bers l'idée d'Elastilon.



*Fred van Bers:
"Elastilon est un tout nouveau système de pose"*

revêtu le bac de fleurs d'un matériau élastique qui absorbe tant le gonflement que le retrait, et le problème était ainsi résolu. Monsieur van Bers a rapidement fait le lien avec le parquet. Si le matériau pouvait absorber le gonflement d'un bac de fleurs à l'extérieur, il devait également être possible d'en faire de même au niveau des sols à l'intérieur. Fred van Bers: "En raison de la demande d'éléments et de bandes plus larges, composés de sections plus larges, il arrive régulièrement que les colles courantes n'arrivent plus à suivre le retrait et le gonflement. De ce fait, les larges parties encollées peuvent même endommager les chapes cimentées. Le bois qui veut se dilater gonfle, de même que le bois qui se rétracte. L'idée consistait donc à offrir cette possibilité au bois, dans certaines limites, bien entendu. J'en suis ainsi arrivé à l'idée d'Elastilon. Comme son nom peut le laisser supposer, Elastilon est une mousse caoutchouteuse élastique dotée dans sa partie supérieure d'une couche adhésive équipée d'une couche protectrice."

Couche adhésive adhérente

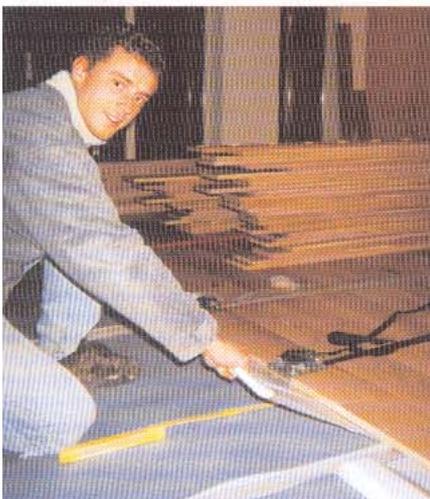
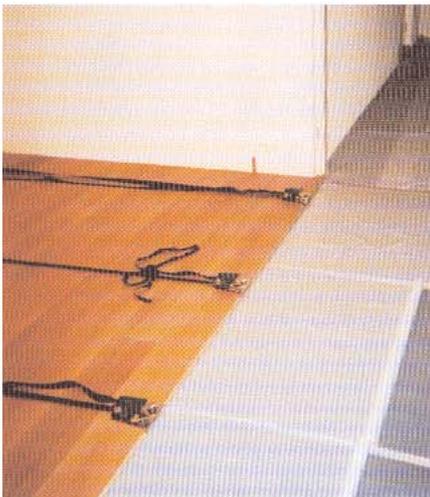
Le principe d'Elastilon est simple mais efficace. Les bandes d'un mètre de large d'Elastilon sont déroulées perpendiculairement à la direction dans laquelle sont posés le parquet ou les planches, avec la couche adhésive adhérente vers le haut. Les élé-

ments de sol sont posés sur la couche protectrice lisse et assemblés grâce aux rainures et languettes. Après les éventuelles corrections, l'on retire la couche protectrice d'Elastilon, après quoi les éléments de sol sont solidement fixés au produit. Grâce à la tension d'Elastilon, les éléments de sol restent à leur place sans joints, et le retrait ou le gonflement n'ont pas des conséquences visibles. Le tapis corrige le travail naturel du bois. Et tout ceci sans colle, ni panneaux de particules ni clous, ce qui rend la pose de parquet meilleur marché.

Monsieur van Bers énumère encore de nombreux autres avantages. "Le produit constitue en outre un isolant thermique et acoustique", explique-t-il en nous soumettant un rapport du laboratoire Peutz reproduisant les valeurs acoustiques de différents sols. "De plus, l'utilisation d'Elastilon permet au parqueteur de gagner du temps. Elle permet une pose deux fois plus rapide."

Brevet

Il va de soi que Fred van Bers a demandé un brevet sur ce système de pose particulier à un stade précoce. Il dispose de celui-ci depuis 1993, tant pour l'Europe que pour les Etats-Unis. Reste à savoir pourquoi un système qui offre autant d'avantages semble aussi peu utilisé. "De nos jours, cela va mieux. Le parqueteur semble enfin prêt à penser à



ce système de pose. Mais cela aura en effet pris du temps. Cela s'explique par le fait que notre branche est si conservatrice. L'on préfère ne pas utiliser ce que l'on ne connaît pas. Vous avez pu le constater lorsque la branche a été obligée, aux PaysBas, de passer aux systèmes sans solvant. Cela ne s'est vraiment pas fait de gaieté de coeur. Dans notre cas, les avantages de l'utilisation d'Elastilon ont beau être nombreux, la méthode de pose n'en reste pas moins complètement neuve. Aujourd'hui, il semble que l'on ose enfin passer à Elastilon. Nous vendons aujourd'hui beaucoup plus de mètres carrés que lorsque nous avons commencé, et la demande ne cesse de croître."

Projets

Outre la Cour Justin de Nassau à Breda, Elastilon a déjà été utilisé dans d'autres projets, tant en Belgique qu'à l'étranger. Ce système a notamment été appliqué au Musée d'histoire naturelle de Leiden, dans divers halls et écoles de sports, à l'Université Technique d'Eindhoven, au bâtiment Manhattan à Bruxelles, au Whistle Stop Shopping Mall à Franklin, en Caroline du Nord, etc.

Fred van Bers: "La pratique a permis de mettre en évidence de nombreux autres avantages d'Elastilon. A Greensboro en Caroline du Nord, nous avons utilisé Elastilon sous un parquet multicouche chez un particulier. Le souterrain a été inondé trois fois, mais le sol est toujours en bon état. Les cellules d'Elastilon assurent l'étanchéité du produit. Ce système est totalement étanche surtout grâce à l'utilisation du film en PE. Cela signifie qu'il est pratiquement impossible que de l'humidité ne puisse s'infiltrer depuis la souscouche, de même que du haut vers le bas. Dans le cas d'une inondation, il suffit de pomper l'eau, de laisser sécher le bois et Elastilon veillera

à ce que les éléments reprennent parfaitement leur place. Un autre avantage pratique a été mis en évidence par l'utilisation dans diverses écoles de sports: de par son élasticité, Elastilon épargne les articulations des sportifs qui y sont actifs."

Solution

Lorsque l'on prend en considération le fait qu'HouLambacht pose parfois des sols de 35 centimètres de largeur, l'on comprend que la sous-couche Elastilon constitue une solution pour l'entreprise. Fred van Bers, sur un ton résolu: "Même avec ce type de planches larges, le sol ne va pas gondoler grâce à l'utilisation d'Elastilon." Elastilon convient pour les sections larges, pour le tapis prêt-à-poser et pour tous les autres sols dotés de rainures et languettes. Elastilon peut être appliqué pour toutes les formes de sols flottants, tant en bois qu'en synthétique, indépendamment de leur épaisseur, et est disponible en épaisseurs de 3, 5, 10, 15 et 20 millimètres. Entre-temps, Monsieur van Bers a lancé sur le marché un système pour le bricoleur, baptisé FlexiFix, qui repose sur le principe d'Elastilon mais qui utilise des bandes beaucoup plus étroites.

(Floor Forum Nr. 18, oct/nov 2002) La France, La Wallonie et Luxembourg